



**VERTOU**  
Inspirer...

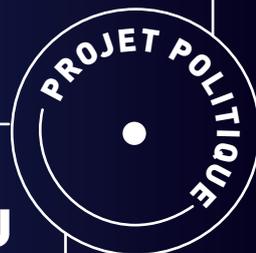


**VILLE INSPIRANTE  
PAR NATURE**

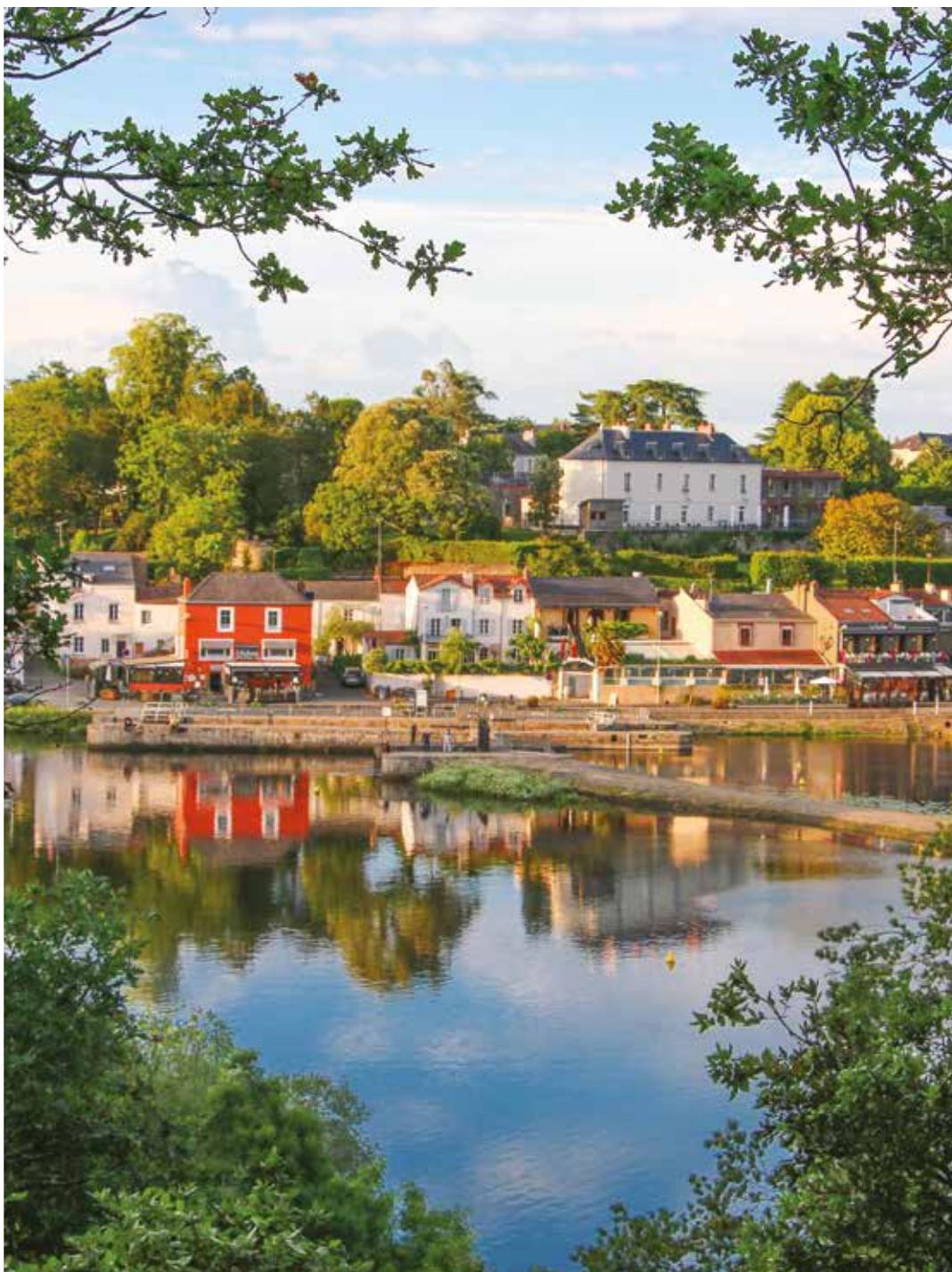


**PLAN STRATÉGIQUE  
DE LA VILLE DE VERTOU**

**2021 / 2026**



**QUAI DE LA CHAUSSÉE DES MOINES**



# SOMMAIRE

## 05

### La vision du Maire

## 06

### Introduction

Un plan stratégique  
à quoi ça sert ?

## 08

### Les 5 valeurs du collectif

guident nos actions  
au quotidien.

## 10

### Les 3 piliers

du plan stratégique.

## 12

### Budgets, actions, évaluations

Perspectives à long terme.

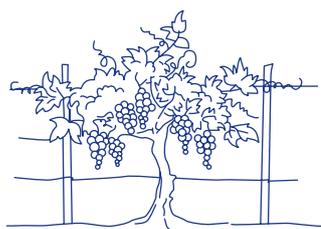
## 14

### Les 4 enjeux

pour une ville vivante,  
séduisante, apaisante  
et engagée.

## 23

### Poursuivons ensemble



# LA VISION DU MAIRE





## 2021 / 2026

# DÉSIR D'AVENIR



Je poursuis l'ambition d'une ville au développement équilibré, porté par une communauté apaisée et protégée au sein d'un environnement préservé et magnifié.

Je crois en cette ville dont la modernité et l'authenticité respectent son histoire, incarnent son identité, entre métropole et vignoble nantais, et rendent fiers ceux qui la découvrent et qui la vivent.

Je veux une ville séduisante et innovante qui entraîne ses partenaires à la construction d'un territoire durable.

Ce que nous sommes, ce qui nous lie, c'est le désir d'avenir d'une ville inspirante par nature.

---

**Rodolphe Amailland,**  
**Maire de Vertou**



# Un plan stratégique, à quoi ça sert ?

Le plan stratégique d'une collectivité se fonde sur le projet politique de l'équipe municipale.

**P**orté et pensé par les élus, le projet politique éclaire les actions à venir et donne du sens aux décisions qui sont prises. Ses fondations sont solides, il s'appuie, entre autres, sur les cinq valeurs partagées par les élus : responsabilité, intégrité, accessibilité, audace et durabilité. Nourri par le programme électoral, le projet politique dépasse néanmoins la simple durée du mandat puisqu'il s'attache à répondre plus globalement au contexte et aux mutations de notre territoire.

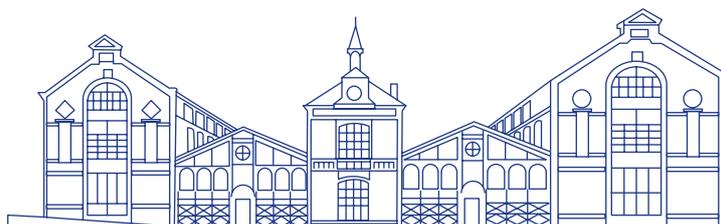
Le plan stratégique, lui, incarne le cadre général et la trajectoire du mandat, c'est-à-dire la vision du maire (lire page 5), ainsi que **les 3 piliers** (proximité, sobriété et ambition) et **les 4 enjeux** (ville vivante, séduisante, apaisante et engagée par nature) à partir desquels l'action publique est construite puis évaluée. Il se décline donc en plan d'actions. Il tient également compte des compétences de la ville, de son environnement institutionnel et partenarial, ainsi que de ses modes de gouvernance.

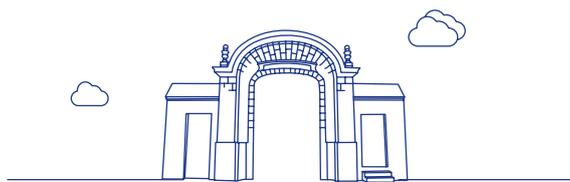
### Quels défis s'ouvrent à nous ?

Quels sont **les grands enjeux vertaviens pour demain** ? Quels principaux objectifs permettent d'y répondre ? Le plan stratégique qui vous est présenté ici est le fruit de plusieurs mois d'échanges, d'analyses et de réflexions entre l'équipe municipale et l'administration de la Ville de Vertou.

Concrètement, ce plan stratégique invite chacune et chacun à prendre part à la construction de l'action politique de la Ville et illustre la mission singulière de notre collectivité : **ce que nous sommes, ce qui nous lie, c'est bien le désir d'avenir d'une ville inspirante par nature !**

BONNE LECTURE,  
*L'équipe municipale.*





**Quels défis s'ouvrent à nous ?  
Quels sont les grands enjeux vertaviens  
pour demain ? Quels principaux objectifs  
permettent d'y répondre ?**



**FONTAINE PLACE SAINT-MARTIN**

# LES 5 VALEURS DU COLLECTIF

guident nos actions au quotidien. Le plan stratégique s'est donc naturellement construit autour d'elles :

## 1

### Responsabilité

S'engager, être exemplaire, veiller à la réciprocité, penser collectif, coconstruire, faire avec et faire pour, avoir le droit à l'erreur, gérer notre territoire de façon plus juste et plus équilibrée.

## 2

### Intégrité

Avoir confiance, être transparent, honnête, prouver sa loyauté, faire preuve de constance, rester fidèle, respecter autrui, connaître ses droits et ses devoirs.

## 3

### Accessibilité

Adopter une posture bienveillante, faire preuve de pédagogie, s'entraider, favoriser la justice sociale, créer de la proximité et du lien, encourager l'inclusion, appartenir à une communauté de villes et de vies.

## 4

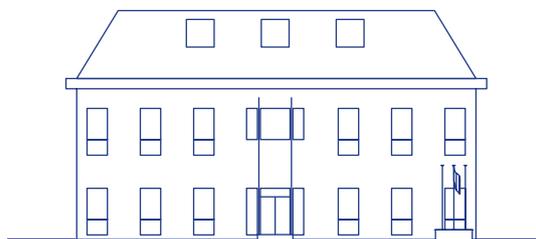
### Audace

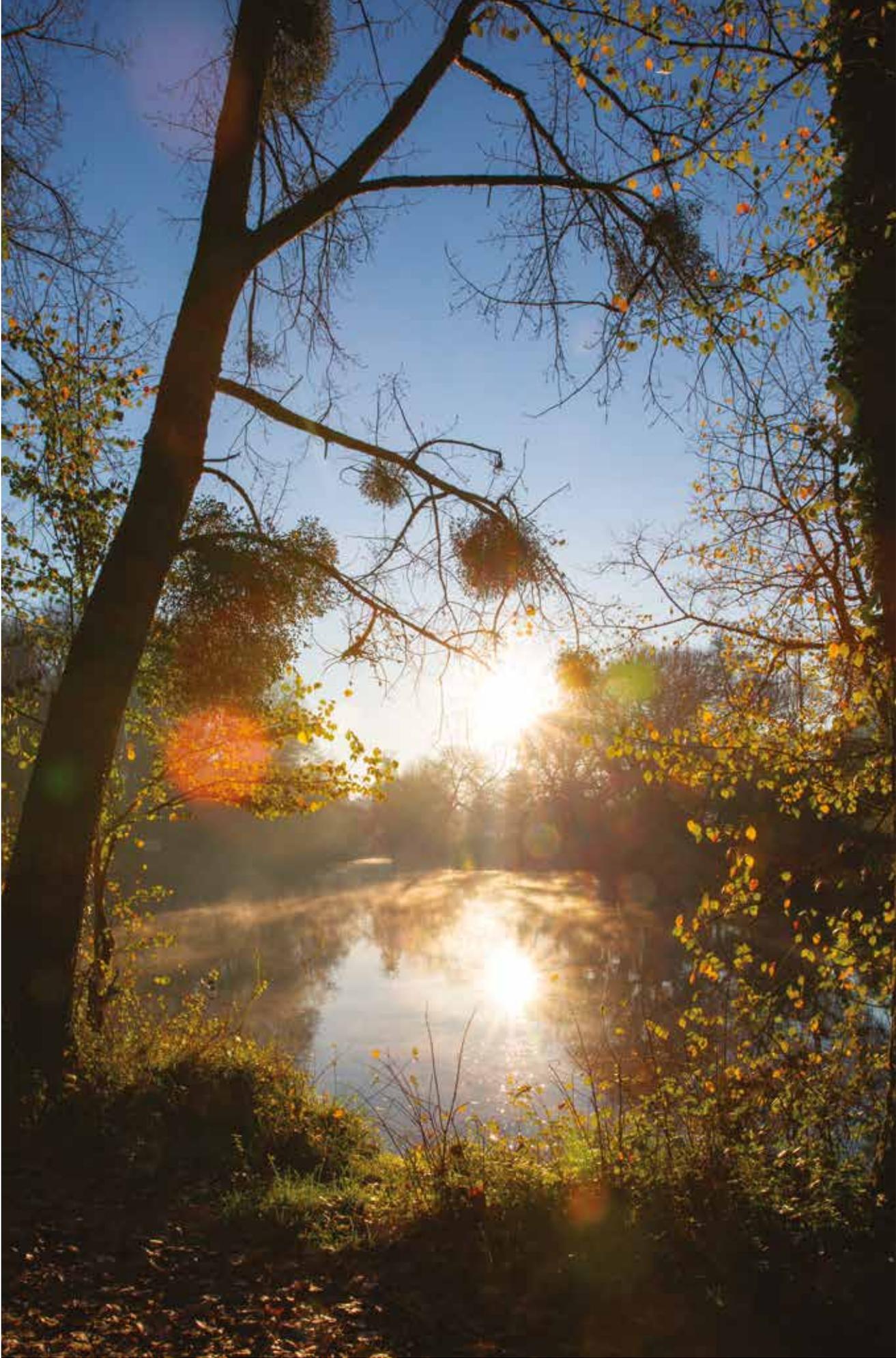
Innover, rester agile, anticiper, défendre sa vision et ses ambitions, rechercher la qualité, affirmer sa modernité, faire preuve de créativité, être réactif, aller plus loin, accroître sa performance.

## 5

### Durabilité

Inscrire le territoire vertavien et ses projets dans le temps long, préserver et transmettre son patrimoine naturel, historique, architectural et culturel, rester humble et responsable, protéger l'environnement, respecter l'humanité, rendre l'Avenir possible.







# LES 3 PILIERS DU PLAN STRATÉGIQUE

Parce que la mission de la collectivité est avant tout d'être au service de son territoire, parce que celle de la municipalité est d'être proche et à l'écoute de ses habitants, parce que notre devoir est, pour les 6 ans qui viennent, de préserver notre ville et de lui permettre de se déployer à la hauteur de son potentiel, nous avons construit le projet politique de la Ville de Vertou sur ces trois piliers :



faire pour et avec les habitants, que ce soit dans la méthode choisie, dans le mode de relation ou d'évaluation ;

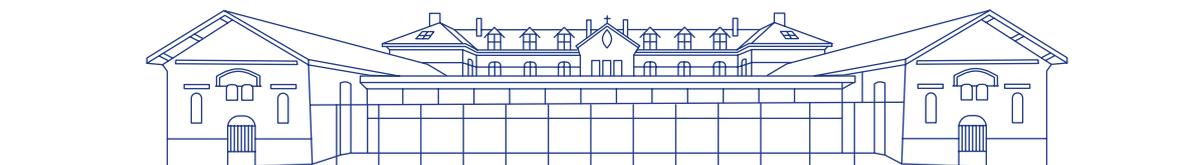


à la fois dans notre posture, dans nos échanges et nos projets ;



pour un territoire vibrant, innovant et inspirant !

**CES TROIS PILIERS IRRIGUENT EN TRANSVERSALITÉ  
CES 4 ENJEUX MAJEURS, PUIS LES ORIENTATIONS ET LES ACTIONS.  
ILS GUIDENT L'ENSEMBLE DES POLITIQUES PUBLIQUES ET  
DES ENGAGEMENTS MUNICIPAUX.**



# Perspectives à long terme



Nous formons une communauté d'élus, de citoyens et d'agents ; un collectif qui vit et travaille sur un territoire singulier et dans une collectivité bienveillante dont nous sommes fiers. Nous œuvrons pour développer de manière équilibrée et audacieuse notre territoire et notre action publique, les mettre en mouvement, les faire évoluer, les moderniser. Nous aspirons à nous engager de manière responsable et durable, et en nous ouvrant aux autres ; citoyens, usagers, partenaires de Vertou et d'ailleurs. Pour une ville inspirante, par nature !



**Rodolphe Amailland, Maire de Vertou**  
**et Laurence de Boulois, Directrice Générale des Services**

## Le budget, un outil majeur de pilotage pour la ville et ses habitants

qui engage le mandat 2021/2026 autour des marqueurs de notre projet politique : Proximité vers & pour les habitants, sobriété dans la posture et les projets, ambition pour le territoire et pour Vertou.

- continuer de répondre de la manière la plus appropriée qui soit aux demandes des différents publics
- se préparer à répondre aux nouveaux besoins engendrés par la dynamique de notre territoire et l'accueil de nouvelles populations, le vieillissement et les demandes sociales et sociétales croissantes.



# L'évaluation du projet politique

## 1 / QUELS ENJEUX ?



L'appropriation par les habitants du projet politique porté par la majorité municipale



La participation, l'implication, l'engagement dans la vie locale de l'ensemble des acteurs du territoire



La justesse et l'efficacité des politiques publiques déployées



La transparence de la vie publique

## 2 / UN DISPOSITIF COMPOSÉ DE 3 OUTILS :

permettant à chaque acteur, élus, partenaires, citoyens de disposer à la fois d'une information régulière et au bon niveau



### Plateforme participative :

principalement destinée aux habitants elle vous permet de réagir en temps réel et de vous impliquer - Lancement courant 2021, pour y retrouver l'ensemble des projets et actions menées pour une ville vivante, séduisante, apaisante et engagée.



### Les commissions permanentes :

Elles sont les instances de l'information, du débat municipal et de la préparation des décisions à prendre par la municipalité et/ou le conseil municipal.



### Comité consultatif dédié :

En associant la population à la stratégie et à l'évaluation du projet politique, le comité consultatif éclaire les élus et les services dans l'élaboration et le suivi des grands projets municipaux. Sa mission est à la fois évaluative et prospective.

le projet de la **Place du marché**

le projet de la **Place Saint-Martin**

la nouvelle centralité de **Beautour**

nouveaux **équipements sportifs** pour le futur lycée

de la **gendarmerie**

*Bilan de mi-mandat*

*Élections*



et son projet d'alimentation durable et responsable

## LÉGENDE

- **Ville vivante** (p. 14-15)
- **Ville séduisante** (p. 16-17)
- **Ville apaisante** (p. 18-19)
- **Ville engagée** (p. 20-21)



ENJEU N°1

# POUR UNE VILLE VIVANTE

**Le premier enjeu de ce mandat,  
c'est que chacun demeure acteur  
de la vie dans la ville, avec  
enthousiasme et énergie.**

---



## Une ville vivante par nature, c'est :

**une ville tournée vers sa jeunesse ; une ville qui déploie une politique culturelle innovante ; une ville où les associations se développent et grandissent ; une ville attractive et accueillante pour chaque nouvel arrivant, chaque nouvelle famille, chaque nouvelle entreprise ou exploitation ; une ville qui fait de sa diversité, de son ouverture au monde et de son patrimoine une richesse.**

## Quelques exemples de projets pour une ville vivante :



le **projet des accueils**,  
un service public de qualité



le projet  
de la **Place du marché**



le projet  
de la **Place Saint-Martin**



la création d'un site  
dédié aux **accueils  
de loisirs**



**la réhabilitation**  
de l'Hôtel de Ville et  
l'aménagement  
de son accueil



la nouvelle centralité  
de **Beautour**



### COMMENT LE PROJET D'ADMINISTRATION SOUTIENT-IL CET ENJEU ?

Cet enjeu fait écho à  
**l'attachement très particulier  
de l'administration** à son  
territoire. À Vertou, cette  
connexion est historiquement  
ancrée. C'est pourquoi le projet  
d'administration souhaite rendre  
chaque agent municipal fier du  
service public vertavien.





ENJEU N° 2

# POUR UNE VILLE SÉDUISANTE

**Grâce au cadre de vie qu'elle offre, Vertou est une ville attractive. Son influence et son rayonnement puisent leur source à la fois dans son histoire, dans ses relations partenariales et dans la construction de politiques publiques audacieuses.**



## Une ville séduisante par nature, c'est :

une ville où l'urbanisation et la stratégie immobilière sont maîtrisées ; une ville qui maintient et développe la qualité, ainsi que le niveau de services et d'équipements mis à disposition de ses habitants et usagers.

## Quelques exemples de projets pour une ville séduisante :



la création d'un nouveau **groupe scolaire**



la modernisation des **restaurants scolaires**



la construction de nouveaux **équipements sportifs** pour le futur lycée



la mise en valeur de la Sèvre, du **Quai de la chaussée des Moines** et ses abords



un **plan numérique** pour la ville



un programme d'**investissements des équipements et services**



### COMMENT LE PROJET D'ADMINISTRATION SOUTIENT-IL CET ENJEU ?

L'expérimentation, les outils et les méthodes agiles, la coconstruction de projets, l'échange de bonnes pratiques et les regards croisés : l'audace des politiques publiques repose sur **la mise en mouvement continue de l'administration vertavienne.**





ENJEU N° 3

# POUR UNE VILLE APAISANTE

**L'environnement naturel et humain participe à la qualité de vie à Vertou. Être et se sentir protégé, bénéficier d'un cadre de vie préservé sont des enjeux essentiels pour les années à venir.**



## Une ville apaisante par nature, c'est :

**une ville qui préserve ses richesses et son patrimoine naturel ; une ville qui garantit la sécurité de tous ; une ville qui offre à chaque Vertavien l'accès à un service public de qualité ; une ville qui met en œuvre le bien vivre ensemble pour faire communauté.**

## Quelques exemples de projets pour une ville apaisante :



le projet **végétal** de la Ville



l'agrandissement de la **gendarmerie**



le développement du **centre de supervision** urbain



la mise en valeur de la Sèvre avec la création du parc du **Chêne et du Moulin**

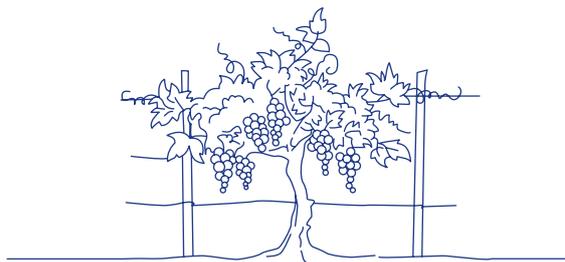


de nouvelles **acquisitions foncières** nécessaires au renouvellement urbain



### COMMENT LE PROJET D'ADMINISTRATION SOUTIENT-IL CET ENJEU ?

L'administration vertavienne s'engage à concilier **modernisation des pratiques** via le numérique et **accessibilité du service public**. Elle souhaite ainsi développer une organisation numérique adaptée et pertinente.





## ENJEU N° 4

# POUR UNE VILLE ENGAGÉE

**La citoyenneté, le sentiment d'appartenance, ainsi que la responsabilité individuelle et collective répondent à l'engagement d'une communauté de vies et d'une communauté de villes pour et avec l'ensemble des habitants.**



## Une ville engagée par nature, c'est :

**une ville qui porte la santé, les solidarités et l'inclusion comme un devoir collectif ; une ville qui a conscience des transformations démographiques et de leurs impacts ; une ville qui permet à chacune et à chacun de s'engager dans des projets au service du territoire grâce à l'information, au dialogue citoyen, à la concertation et à l'évaluation ; une ville exemplaire et écoresponsable.**

## Quelques exemples de projets pour une ville engagée :



la construction d'une **nouvelle cuisine centrale mutualisée** et son projet d'alimentation durable et responsable



le **budget participatif**



le projet d'**écomobilités** avec une flotte de véhicules verts



le plan d'action pour une **énergie durable**



une **politique d'achat responsable** des mobiliers et matériels



l'entretien et l'accessibilité du **patrimoine bâti**

### COMMENT LE PROJET D'ADMINISTRATION SOUTIEN-IL CET ENJEU ?

**La responsabilité de la Ville de Vertou, c'est aussi la responsabilité de son administration :**

une responsabilité sociale pour développer les compétences et les parcours professionnels de ses collaborateurs, mais aussi une responsabilité sociétale pour mieux prendre en compte les enjeux d'inclusion, d'égalité professionnelle, d'impact environnemental et de santé.



EN RÉSUMÉ ↘

# PLAN STRATÉGIQUE DE LA VILLE DE VERTOU 2021/2026

## Les 3 piliers du plan stratégique



faire pour et avec les habitants,  
que ce soit dans la méthode  
choisie, dans le mode de  
relation ou d'évaluation ;



à la fois dans notre posture,  
dans nos échanges et nos  
projets ;



pour un territoire vibrant,  
innovant et inspirant !

### Enjeu n° 1

#### VILLE VIVANTE

Le premier enjeu de ce mandat, c'est que chacun demeure acteur de la vie dans la ville, avec enthousiasme et énergie.

### Enjeu n° 2

#### VILLE SÉDUISANTE

Grâce au cadre de vie qu'elle offre, Vertou est une ville attractive. Son influence et son rayonnement puisent leur source à la fois dans son histoire, dans ses relations partenariales et dans la construction de politiques publiques audacieuses.

### Enjeu n° 3

#### VILLE APAISANTE

L'environnement naturel et humain participe à la qualité de vie à Vertou. Être et se sentir protégé, bénéficier d'un cadre de vie préservé sont des enjeux essentiels pour les années à venir.

### Enjeu n° 4

#### VILLE, ENGAGÉE

La citoyenneté, le sentiment d'appartenance, ainsi que la responsabilité individuelle et collective répondent à l'engagement d'une communauté de vies et d'une communauté de villes pour et avec l'ensemble des habitants.

# POURSUIVONS ENSEMBLE !

**Vous souhaitez réfléchir, participer ou vous impliquer dans des projets au service de notre territoire ? Voici les outils d'information, de dialogue citoyen, de concertation et d'évaluation qui sont mis à votre disposition.**



## **CONTACTEZ VOS ÉLUS DE PROXIMITÉ, RELAIS ENTRE VOUS ET LA MUNICIPALITÉ**

L'ensemble des élus est disponible et à votre écoute si vous souhaitez réfléchir, participer ou vous impliquer dans des projets au service de notre territoire !

### **De nombreux lieux et outils d'information sont à votre disposition :**

- contactez vos élus de proximité relais entre vous et la municipalité ;
- participez aux réunions de quartier et inscrivez-vous pour les rendez-vous semestriels ;
- venez sans rendez-vous pour rencontrer le Maire : 10 minutes, une question, un café pour un temps privilégié ;
- les Facebook live : une heure d'échange en direct autour des grands projets ou des sujets du quotidien.



## **BESOIN D'INFORMATION OU UNE QUESTION ?**

Vous avez une question sur les nouveaux projets de la Ville de Vertou, la vie quotidienne ou la vie entre voisins ou bien une question ? Une nouvelle adresse mail est également à votre disposition, écrivez-nous à : [ecrire@mairie-vertou.fr](mailto:ecrire@mairie-vertou.fr)

## **À VENIR PROCHAINEMENT**

Lancement de la plateforme participative, courant 2021, pour y retrouver l'ensemble des projets et actions menés pour une ville vivante, séduisante, apaisante et engagée ! Elle vous permettra d'évaluer des politiques publiques tout au long du mandat.

## **RESTONS CONNECTÉS SUR**

[www.vertou.fr](http://www.vertou.fr) et sur les pages Facebook et Instagram de la Ville de Vertou.





**VERTOU**  
Inspirer...