

Bel Abord

CONSTRUCTION DE 29 LOGEMENTS



Adresse

Beautour – 42, 44, 46 et 46 bis Route de Nantes



Date de délivrance et référence du permis de construire

22 FEVRIER 2019 - PC 18Y1183



DESRIPTIF

Projet de 23 logements neufs dont 9 T2, 6 T3, 6 T4, 2 T5 et de 6 logements réhabilités T4. Le corps du bâtiment est enduit teinte claire. Un jeu d'ouverture de balcons débordants et de loggias vient animer la façade. La matérialité recherchée permet un jeu de reflets et une prise de lumière optimale.

Réhabilitation de 6 logements et création de 23 nouveaux logements répartis dans 2 bâtiments en R+2+attique et R+1+attique.

MAÎTRISE D'OUVRAGE
BATI NANTES

MAÎTRISE D'ŒUVRE
A/LTA ARCHITECTES

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface du site** : 2 390 m²
- **Surface bâti** : 1 640 m² de surface de plancher
- **Composition** : Réhabilitation de 6 logements et création de 23 nouveaux logements répartis dans 2 bâtiments en R+2+attique et R+1+attique
- **Typologie** : 9 T2 / 6 T3 / 12 T4 / 2 T5
- **Architecture / Matériaux** : Le corps du bâtiment est enduit teinte claire. Un jeu d'ouverture de balcons débordants et de loggias vient animer la façade. La matérialité recherchée permet un jeu de reflets et une prise de lumière optimale.
- **Stationnement** : 4 garages + 4 places aériennes conservées. 39 places créées dont 4 aériennes