

### NOTRE TERRITOIRE ET NOTRE PROJET

Vertou, avec ses 26 000 habitants, est la 7ème ville du département de Loire-Atlantique.

Point de rencontre entre l'attractivité de la métropole nantaise et la douceur de ses vignobles, Vertou est une ville naturelle et inspirante qui recherche et affirme sa singularité. Cette singularité est portée par les 400 agents permanents qui composent une administration performante et en constante modernisation !

Au cœur de ce collectif, la nouvelle direction Infrastructures et Bâtiments se structure pour relever les défis environnementaux dans un contexte de dynamique urbaine du territoire. C'est dans ce cadre qu'intervient la création du poste de chef du service Maintenance.

Au cœur de la future direction évoluent deux services, le service Maintenance et le service Programmation et Construction. Votre service est composé de 14 agents dont 2 responsables de pôles (Expertise-sécurité et Maintenance-logistique).

### LE POSTE

Vous pilotez le service maintenance en veillant à :

- Pour le pôle Maintenance : optimiser l'entretien du patrimoine bâti et du parc automobile mais également les interventions logistiques, en veillant à la qualité du service rendu aux utilisateurs (internes et externes) et aux conditions de travail,
- Pour le pôle Expertise-Sécurité : répondre au défi de la transition énergétique en s'appuyant sur le schéma directeur immobilier énergétique (SDIE) et le déploiement du logiciel dédié et sécuriser les bâtiments et ERP de la commune et leur accessibilité,

Vous assurez le déploiement du futur logiciel de gestion d'interventions et de suivi patrimonial, en animant le groupe projet.

Vous managez vos équipes en organisant les délégations et responsabilités de chacun, en accompagnant la montée en compétences, en ouvrant les espaces nécessaires de dialogue sur le travail.

En tant que chef de service vous :

- Elaborez et proposez les budgets du service, planifiez et vérifiez leur exécution,
- Êtes force de proposition sur l'évolution/adaptation du service et des process,
- Formalisez les indicateurs nécessaires au pilotage des activités du service,
- Participer à la préparation des instances pour les dossiers relevant du service.

### LE PROFIL RECHERCHÉ

- Vous possédez une formation de niveau BAC+5 spécialités bâtiments TCE,
- Vous possédez de bonnes connaissances bâtiments TCE, en Energie et marchés associés, réglementation ERP,
- Vous avez développé une posture managériale basée sur la confiance et la responsabilisation,
- Vous êtes force de proposition et êtes ouvert à expérimenter de nouveaux modes de faire.

## POURQUOI VERTOU ?

- Rémunération : selon grille indiciaire, à partir de 2 200 € brut/mois selon expérience + Prime de Fin d'Année,
- Un dispositif d'accompagnement au développement de vos compétences par des formations,
- Un dispositif spécifique à destination des managers : temps entre pairs, séminaires, formations
- Une dotation en smartphone à l'ensemble des agents,
- Un accord relatif au droit à la déconnexion,
- Un accès aux prestations du Comité des Œuvres Sociales 44 (chèques vacances...),
- Une participation employeur à vos complémentaires santé labellisée et prévoyance,
- Une participation à l'abonnement aux transports en commun à hauteur de 75%,
- Un forfait mobilité durable,
- Découvrez le témoignage des collègues sur <https://www.youtube.com/watch?v=L39bAVbRNpQ>

## BON À SAVOIR

- Localisation : Vertou, déplacements fréquents sur la métropole nantaise,
- Poste ouvert au cadre d'emplois des Ingénieurs territoriaux,
- Accès au dispositif de télétravail régulier et/ou souple,
- Temps de travail 39 heures + régime de RTT (22 jours/an),
- Participation au dispositif d'astreinte décisionnelle (roulement),
- Entretien de recrutement : 17 juillet 2024,
- Date de prise de poste souhaitée : Septembre 2024.

## MODALITÉS DE RECRUTEMENT

Les candidatures (lettre de motivation, CV et dernier arrêté de situation administrative pour les titulaires) sont à adresser avant le **dimanche 14 juillet 2024** par mail :  
**[drh@mairie-vertou.fr](mailto:drh@mairie-vertou.fr)**

*Renseignements auprès du Service Parcours Professionnels :  
[drh@mairie-vertou.fr](mailto:drh@mairie-vertou.fr) - 02 40 34 43 00*

*Un(e) contractuel(le) peut être recruté(e) sur ce poste si aucune candidature d'un fonctionnaire ne convient, et car les besoins des services et la nature des fonctions le justifient. Le contrat proposé ne peut excéder trois ans, renouvelable dans la limite d'une durée maximale de six ans.*